



Anuncio de licitación

Número de Expediente **636/2025**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-07-2025 a las 11:04 horas.



Ejecución de las obras de Rehabilitación de edificio y prestación de servicios técnicos de dirección facultativa, dirección de ejecución, coordinación de seguridad y salud y elaboración del Libro del Edificio de las obras Rehabilitación de edificio para Casa del Minero

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 155.669,26 EUR.

→ Importe 188.359,8 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 155.669,26 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 210 Día(s)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción general de inmuebles y obras de ingeniería civil

→ Contrato Mixto Si

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto simplificado con dos lotes; el Lote 1 con precio como único criterio de adjudicación y el Lote 2 con varios criterios de adjudicación.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qzSc3gXdy3E2wEhQbcAqug%3D%3D

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A un solo lote

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 1

Entidad Adjudicadora

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Almadén

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=xCt8wA5cU3miEJrVR qloyA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, nº 1

→

Contacto

→ Teléfono +34 926710052

→

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Almadén

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, nº 1
→ (13400) Almadén España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Almadén

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, nº 1
→ (13400) Almadén España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/07/2025 a las 14:00

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Almadén

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, nº 1
→ (13400) Almadén España

Objeto del Contrato: Ejecución de las obras de Rehabilitación de edificio y prestación de servicios técnicos de dirección facultativa, dirección de ejecución, coordinación de seguridad y salud y elaboración del Libro del Edificio de las obras Rehabilitación de edificio para Casa del Minero

→ Descripción del procedimiento

Contrato mixto que incluye la ejecución de las obras de rehabilitación de la Casa del Minero y los servicios conexos de dirección facultativa y de ejecución y coordinación de seguridad y salud. Actuación financiada con fondos Next Generation (PRTR)

→ Valor estimado del contrato 155.669,26 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 188.359,8 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 155.669,26 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ Plazo de Ejecución

→ 210 Día(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Ciudad Real

→ Código de Subentidad Territorial ES422

Dirección Postal

→ España

Lote 1: Prestación de servicios técnicos de dirección facultativa, dirección de ejecución, coordinación de seguridad y salud y elaboración del Libro del Edificio de las obras Rehabilitación de edificio para Casa del Minero

→ Descripción del lote Prestación de servicios técnicos de dirección facultativa, dirección de ejecución, coordinación de seguridad y salud y elaboración del Libro del Edificio de las obras Rehabilitación de edificio para Casa del Minero

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 4.380 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional Ciudad Real

→ Importe 5.299,8 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES422

→ Importe (sin impuestos) 4.380 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

Lote 2: Ejecución de las obras de Rehabilitación de edificio para Casa del Minero

→ Descripción del lote Ejecución de las obras de Rehabilitación de edificio para Casa del Minero

- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional Ciudad Real
- Código de Subentidad Territorial ES422

- Valor estimado del contrato 151.289,26 EUR.
- Presupuesto base de licitación
- Importe 183.060 EUR.
- Importe (sin impuestos) 151.289,26 EUR.
- Clasificación CPV
 - 45000000 - Trabajos de construcción.
- Clasificación CPV
 - 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Aumento plazo de garantía
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Plazo de ejecución
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Precio Lote 2
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 70

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Estar pre-registrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Según pliego

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Según pliego

Preparación de oferta

- Sobre UNICO
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Descripción Sobre único: Declaración responsable, declaración sobre UTE y proposición económica y de criterios evaluables automáticamente

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
→ Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
→ Descripción de Programas de Financiación C14.I01.P06.S07.S07

ID 0000016497419 | UUID 2025-000776852 | SELLO DE TIEMPO FechaFri, 04 Jul 2025 11:04:57:928 CEST N.Serie
26706243356185420169999914584881189902 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023